

Inleiding

- ▶ Grote noden in schoolinfrastructuur
- ▶ Dringende investeringen blijven noodzakelijk
- ▶ We versnellen de investeringsinspanningen: 3 miljard euro
- ▶ Masterplan Scholenbouw 2.0 maakt deel uit van Relanceplan Vlaamse Veerkracht
- ▶ Bijkomende middelen scholenbouw 2020 – 2024

Investerings Schoolinfrastructuur 2020-2024	In miljard euro
Vervangingsinvesteringen	1.400
Extra capaciteit	360
Nieuwbouw via alternatieve financiering (drie DBFM-programma's)	1.000
Nieuwbouw via extra huursubsidies	308
Nieuwe investeringen legislatuur 2020-2024	3.078
Totaal nieuwe investeringen (incl. eigen bijdragen vruchtende maanden)	3.750

MASTERPLAN SCHOLENBOUW 2.0

5 strategische doelstellingen

1

Investeringen in de vervanging van de bestaande schoolinfrastructuur

2

Investeringen in uitbreidingen om de capaciteitskorten aan te pakken

3

Alternatieve financiering van schoolinfrastructuur

4

Evolueren naar multifunctionele infrastructuur

5

Infrastructuur met aandacht voor klimaat, duurzaam bouwen en leeromgevingen



Vlaamse
overheid

1. Vervanging bestaande infrastructuur

- ▶ Erg omvangrijk gebouwenpatrimonium: meer dan 19 mio m²
- ▶ In handen van een veelheid van inrichtende machten
- ▶ Bijna 10.000 vestigingsplaatsen
- ▶ Goed voor zo'n 18.000 aparte schoolgebouwen
- ▶ Veelheid van gebouwen waarvan meer dan 50 % ouder is dan 50 jaar

- ▶ Verouderd patrimonium vraagt verhoogde investering
- ▶ Sinds start legislatuur: Bijna 100.000 vernieuwde plaatsen deze legislatuur, waarvan ruim 20.000 nieuwe.

1. Vervanging bestaande infrastructuur

Actualiseren sleutel OD II

- Vlaams Regeerakkoord: *"We voeren de bepalingen omtrent infrastructuurmiddelen, zoals vastgelegd in het Decreet op het Onderwijs II van 31 juli 1990, onverkort uit."*
- Methode voor de verdeling infrastructuurkredieten over onderwijsnetten is vastgelegd in Onderwijsdecreet II
- Voor het eerst sinds de jaren '90 dat de berekening werd geactualiseerd (o.b.v. aantal leerlingen en scholen, schooljaar 2019-2020)

1. Vervanging bestaande infrastructuur

- ▶ Verlenging onderwijsbestemming
 - Terugvorderingstermijn werd verlengd naar 30 jaar.
 - Onderwijsdecreet XXX van 3 juli 2020
- ▶ Blijvende sensibilisering i.v.m. toegankelijkheid
- ▶ Best practices en kennisopbouw

1. Vervanging bestaande infrastructuur

- ▶ Onderwijspatrimonium in kaart brengen
 - Onderzoek samenwerking i.k.v. gebouwenpas voor niet-residentiële gebouwen
 - Onderzoek inschakeling project vastgoedinformatie van Digitaal Vlaanderen
 - Volledig GO!-patrimonium werd in kaart gebracht en gescreend om de basiskwaliteit in kaart te brengen
 - Voor elke scholengroep van het GO! werd een integraalplan opgesteld

2. Capaciteitsinvesteringen

▶ Substantiële capaciteitsinvesteringen

→ 360 miljoen euro voor 2020-2024

- × Bevestiging projecten 2020-2022 voor 146 miljoen euro
- × Te bestemmen capaciteitsmiddelen (2021-2024) voor 214 miljoen euro: 34 miljoen euro in 2021, 180 miljoen euro voor periode 2022-2024
- × 7,5 miljoen euro voor extra capaciteit in het buitengewoon onderwijs

→ Jaarlijks budget van 50 miljoen euro naar 75 miljoen euro

2. Capaciteitsinvesteringen

- ▶ Update capaciteitsmonitor
 - Op 1/12/20 werd opdracht gegund voor derde editie
 - Update van monitor 2015 + 2018
 - Resultaten beschikbaar in december 2021
 - Beeld toekomstige te verwachten tekorten schooljaar 2027-2028
 - × Gewoon secundair onderwijs per onderwijsvorm op niveau gemeente en onderwijszone
 - × Gewoon basisonderwijs op niveau gemeente
 - × Buitengewoon onderwijs per type/opleidingsvorm
 - Voor het eerst ook een aanbodbevraging in het buitengewoon basis- en secundair onderwijs
 - Tijdens dit onderzoek ook al kijken naar update in 2024

3. Alternatieve financiering

▶ Verder inzetten op volledige uitvoering van Scholen van Morgen

- Grootste PPS-programma scholenbouw Europa
- Investering van 1,5 miljard euro, ca. 710.000 m², 182 grote nieuwe projecten, ongeveer 250 gebouwen
- 169 projecten werden opgeleverd
- Door btw-verlaging in 2016 extra projecten toegevoegd
- 13 projecten hiervan in bouwfase
- 182ste en allerlaatste bouwwerf in 2021 van start
- dit jaar zullen nog 10 "Scholen van Morgen" in gebruik worden genomen;

3. Alternatieve financiering

► Grote algemene tevredenheid bij scholen over Scholen van Morgen

- uitgebreid evaluatieverslag – 2019
- deze tevredenheid is consistent over alle onderwijsniveaus en schooltypes heen
- meest tevreden over de bouwfase (83%), snelheid bouwfase, ontzorging, ondersteuning door professionele partners en gewaarborgd onderhoud over 30 jaar
- deelname wordt als een meerwaarde gezien: snel gebouwen vernieuwen, vergroten van de capaciteit en het aanpassen van de gebouwen aan nieuwe pedagogische en veiligheidseisen



3. Alternatieve financiering

- ▶ Uitvoering van projectspecifiek programma

- investering van 550 miljoen euro

- ongeveer 250 000 m²

- 40- tal projecten in 13 clusters

- 12 al gepubliceerd,

- × Eerste fase (selectiefase) afgerond voor 11 clusters

- × Tweede fase (gunningfase) opgestart voor 4 clusters

- × Begin mei aanduiding voorkeursbieder voor het eerste project



3. Alternatieve financiering

Scholen van Vlaanderen

- Decreet DBFM-scholen van Vlaanderen
- Principieel goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 7/05
- Kader voor het nieuwe DBFM-programma Scholen van Vlaanderen dat in uitvoering van het Masterplan Scholenbouw 2.0 in de komende jaren zal worden uitgevoerd.
- Bijkomende investering van 1 miljard euro
- Investeringsimpuls te spreiden over 3 programma's van een gelijkaardige omvang die door de Vlaamse Regering in de markt zullen worden gezet
- Na het doorlopen van een plaatsingsprocedure worden in 3 DBFM-vennootschappen geselecteerd die schoolinfrastructuur ter beschikking dienen te stellen aan de inrichtende machten
- Bouwt verder op de lessen van de concrete DBFM-ervaringen in een specifiek onderwijslandschap met autonome inrichtende machten



3. Alternatieve financiering

Scholen van Vlaanderen

- Schoolbesturen ontzorgen
 - door een programma-aanpak van een private partner die de financiering aanreikt en de projecten o.b.v. van de eisen van de inrichtende machten uitwerkt tot aanbestedingsklare DBM-projecten en deze tenslotte in de markt zet
- Middelen van particuliere spaarders zullen worden betrokken in de financiering van de DBFM-vennootschappen
 - de gekozen DBFM-consortia zullen een deel van hun kapitaal openstellen voor de particuliere belegger

3. Alternatieve financiering

Scholen van Vlaanderen

- Oproep voor kandidaat-scholen wordt voorbereid
- 6 selectiecriteria
 - bestaande investeringsbehoefte (wachlijsten en gekende behoeften);
 - dwingende nood aan investering;
 - schaalgrootte scholenbouwprojecten;
 - financiële haalbaarheid;
 - energie-efficiëntie en duurzaamheid;
 - multifunctionaliteit en toegankelijkheid

3. Alternatieve financiering

- ▶ Periodieke oproep **huursubsidie** gesubsidieerd onderwijs
 - Evaluatie voorgaande oproepen
 - De vier voorgaande oproepen in de periode 2016-2019 leverden in totaal 239 huursubsidiedossiers op.
 - Nieuwe oproep gelanceerd op 1 maart 2021
 - Projecten in te dienen tegen zomervakantie
 - Vanaf najaar 2021 jaarlijkse oproep huursubsidie

- ▶ Het GO! heeft de mogelijkheid om te huren en bekijkt dit in functie van de noden van de lokale context. Het verder onderzoeken wordt nog opgenomen.

4. Multifunctionele infrastructuur

- ▶ Multifunctioneel gebruik buiten schooluren stimuleren
 - Rapport over de studie "multifunctionele onderwijsinfrastructuur" is beschikbaar op website AGION
 - Folder met tips en enkele inspirerende voorbeelden
 - Oproep openstellen infrastructuur (onderwijs/sport) is gelanceerd op 8 maart 2021, projecten in te dienen tegen zomervakantie

Principiële verplichting voor openstelling schoolinfrastructuur

4. Multifunctionele infrastructuur

- ▶ Multifunctioneel gebruik buiten schooluren stimuleren
 - Ook het GO! zet in op het maximaal stimuleren van multifunctioneel gebruik buiten schooluren
 - Ook zoeken naar partners voor cofinanciering of gedeeld gebruik
 - Bij uitwerking van elke projectdefinitie voor nieuwe projecten inzetten op gedeeld gebruik na de schooluren

5. Duurzame infrastructuur

- ▶ Pilotprojecten klimaatneutrale scholen
 - in voorbereidingsfase

- ▶ Aandacht voor energie-investeringen
 - Lessons learned oproep "klimaattrajecten op schoolniveau"
 - Energieleningen
 - Opvolgen van Esco-projecten

- ▶ Ontwikkelen en faciliteren gebruik scholenbouwguids

5. Duurzame infrastructuur

▶ Duurzame leeromgevingen

- Goede voorbeelden voor duurzaam en sociaal aanbesteden
- duurzaam en sociaal aanbesteden met aankoopcentrales van lokale besturen en inrichtende machten
- Samenwerken met de sociale economie en het werkplekieren

5. Duurzame infrastructuur

- ▶ Aandacht voor renovatiegraad

- Het GO! onderzoekt in welke mate gebouwen renovatiewaardig zijn
- Het GO! werkt aan de integratie van de energie- en klimaatdoelstellingen in het eigen investeringsbeleid

- ▶ Aandacht voor ventilatie

- Luchtkwaliteit belangrijk voor bevorderen leerproces, welbevinden leerlingen en personeelsleden
- Reeds voorafgaand aan COVID-19 aandacht voor luchtkwaliteit. Blijft uiteraard belangrijk om te informeren.